

平成 22 年 4 月 9 日

各 位

不動産投資信託証券発行者名  
 東京都港区赤坂二丁目 11 番 7 号  
 森トラスト総合リート投資法人  
 執行役員 堀野 郷  
 (コード番号 8961)

資産運用会社名  
 森トラスト・アセットマネジメント株式会社  
 代表取締役社長 堀野 郷  
 問合せ先  
 常務取締役企画財務部長 田中 肇  
 電話番号 03-3568-8311

### 資金の借入(金利決定)に関するお知らせ

本投資法人が平成22年4月8日付プレスリリース「資金の借入及び極度借入枠の設定に関するお知らせ」においてお知らせした資金の借入について、下記のとおり金利が決定しましたのでお知らせします。

#### 記

##### 〔短期借入金〕

借入先	借入金額 (百万円)	借入利率 (注 1)	借入方法 返済方法	借入実行日 返済期日
株式会社 みずほコーポレート銀行	20,000	1.03615% 変動金利借入	無担保・無保証 期日一括返済 (注 2)	平成 22 年 4 月 13 日 平成 22 年 6 月 11 日
株式会社三井住友銀行	20,000	1.03615% 変動金利借入	無担保・無保証 期日一括返済	平成 22 年 4 月 13 日 平成 22 年 6 月 11 日
株式会社三菱東京 UFJ 銀行	7,000	0.98615% 変動金利借入	無担保・無保証 期日一括返済	平成 22 年 4 月 13 日 平成 23 年 4 月 13 日
株式会社 みずほコーポレート銀行	5,000	0.98615% 変動金利借入	無担保・無保証 期日一括返済	平成 22 年 4 月 13 日 平成 23 年 4 月 13 日
合 計	52,000	—	—	—

(注 1) 平成 22 年 5 月 13 日までの借入利率です。以降の借入利率につきましては決まり次第公表します。

(注 2) 極度借入枠内での借入です。

##### 〔長期借入金〕

借入先	借入金額 (百万円)	借入利率	借入方法 返済方法	借入実行日 返済期日
三菱 UFJ 信託銀行株式会社	5,000	1.42250% 固定金利借入	無担保・無保証 期日一括返済	平成 22 年 4 月 13 日 平成 24 年 4 月 13 日
住友信託銀行株式会社	4,000	1.42250% 固定金利借入	無担保・無保証 期日一括返済	平成 22 年 4 月 13 日 平成 24 年 4 月 13 日
株式会社 みずほコーポレート銀行	5,000	1.59125% 固定金利借入	無担保・無保証 期日一括返済	平成 22 年 4 月 13 日 平成 25 年 4 月 12 日

株式会社三井住友銀行	5,000	1.59125% 固定金利借入	無担保・無保証 期日一括返済	平成 22 年 4 月 13 日 平成 25 年 4 月 12 日
株式会社三井住友銀行	5,000	1.68875% 固定金利借入	無担保・無保証 期日一括返済	平成 22 年 4 月 13 日 平成 25 年 10 月 11 日
株式会社 みずほコーポレート銀行	4,000	1.68875% 固定金利借入	無担保・無保証 期日一括返済	平成 22 年 4 月 13 日 平成 25 年 10 月 11 日
株式会社あおぞら銀行	1,000	1.68875% 固定金利借入	無担保・無保証 期日一括返済	平成 22 年 4 月 13 日 平成 25 年 10 月 11 日
株式会社三井住友銀行	5,000	1.78625% 固定金利借入	無担保・無保証 期日一括返済	平成 22 年 4 月 13 日 平成 26 年 4 月 11 日
株式会社日本政策投資銀行	2,000	1.78625% 固定金利借入	無担保・無保証 期日一括返済	平成 22 年 4 月 13 日 平成 26 年 4 月 11 日
合 計	36,000	—	—	—

以上

※本日資料の配布先: 兜クラブ、国土交通記者会、国土交通省建設専門紙記者会