

平成 26 年 3 月 28 日

各 位

不動産投資信託証券発行者名
東京都港区赤坂二丁目11番7号
森トラスト総合リート投資法人
執行役員 堀野 郷
(コード番号 8961)

資産運用会社名
森トラスト・アセットマネジメント株式会社
代表取締役社長 堀野 郷
問合せ先
取締役企画財務部長 山本 道男
電話番号 03-3568-8311

テナントの異動に関するお知らせ

本投資法人が保有する銀座MTRビル（以下「本物件」といいます。）に関して、本日、下記記載のテナントが東京本社移転を公表しましたので、下記のとおりお知らせします。

記

1. テナントの異動の概要

- (1) テ ナ ン ト 名 : 阪和興業株式会社
 - (2) 入 居 物 件 名 : 銀座MTRビル
 - (3) 賃 貸 面 積 : 7,913.80 m²
 - (4) 本物件の総賃貸可能面積に占める割合 : 58.0% (注 1)
 - (5) 本投資法人の総賃貸可能面積に占める割合 : 1.6% (注 2)
 - (6) 契 約 期 間 満 了 日 : 平成 27 年 3 月 31 日
- (注 1) 平成 25 年 9 月末現在の本物件の総賃貸可能面積 : 13,637.38 m²
(注 2) 平成 25 年 9 月末現在の本投資法人の総賃貸可能面積 : 502,253.96 m²

2. 今後の見通し

上記テナントの契約期間満了日は平成27年3月31日であり、本件による平成26年3月期及び平成26年9月期の運用状況の予想の変更はありません。

以上

※本日資料の配布先：兜倶楽部、国土交通記者会、国土交通省建設専門紙記者会